



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile) -
"P.U.Z. Cartierul Independenței – oraș Bragadiru", orașul Bragadiru, județul Ilfov**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 65160/23.10.2025 al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Raportul de specialitate nr. 65161/23.10.2025 al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- c) Avizul nr. 30208/22.10.2025 emis de Consiliul Județean Ilfov – Direcția Generală arhitect șef;
- d) Avizul nr. 2/24.10.2025 al arhitectului-șef oraș Bragadiru, județul Ilfov;
- e) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- f) Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 47, art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (7) lit. k) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), "P.U.Z. Cartierul Independenței – oraș Bragadiru", în suprafață de 306,12 ha conform Procesului verbal OCPI nr. 232/2019, inițiat de U.A.T. Bragadiru., s-a întocmit de către proiectantul general S.C. Synergitics Corporation S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, urb. Alexandra Fetter, lit. D, E și s-a elaborat documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal, conform anexei 1, atașat la prezenta hotărâre în format electronic.

Art. 2. – Se împuternicește arhitectul-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov, să comunice Consiliului Județean Ilfov și Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, prezenta hotărâre cu anexele aferente, documentației P.U.Z.-ului menționat la art. 1,



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 3. - Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de 10 ani de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 4. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet

***PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU***

***AVIZAT,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ***